

**План подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.**  
*в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024*

| №<br>п/п                                            | Наименование                                               | Описание                                                                 | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                                          |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | п. Ферма, ул. Нефтяников, д. 38А                                         |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | Пермский муниципальный округ                                             |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | Многоквартирный жилой дом                                                |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая организация                         | ООО «Вектор»                                                             |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1982                                                                     |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          | 2009- теплоснабжение, хвс, водоотведение, крыша, фасад                   |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                       | 3                                                                        |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                              | кирпич                                                                   |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа                 |                                                                          |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                            | Есть, холодный                                                           |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                                          |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | 16                                                                       |            |
| 2.2.                                                | Количество нежилых помещений                               | -                                                                        |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 890,2 кв.м                                                               |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | кв.м                                                                     |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | -                                                                        |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         |                                                                          |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                                          |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | <u>  2  </u><br>(наличие, количество)                                    |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | <u>                    </u><br>(наличие, количество)                     |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | <u>      закрытая      </u><br>(открытая/закрытая)                       |            |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                          | <u>      независимая      </u><br>(зависимая/независимая)                |            |
| 3.5                                                 | Внутридомовая система отопления                            | <u>      двухтрубная      </u><br>(двухтрубная/однотрубная)              |            |
| 3.6                                                 | Наличие циркуляции ГВС                                     | <u>                    </u><br>(есть/нет)                                |            |
| 3.7                                                 | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)                 | есть                                                                     |            |
| 3.8                                                 | Материал трубопроводов                                     | <u>  сталь, металлопласт  </u><br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер) |            |
| 3.9                                                 | Водопроводный ввод                                         | <u>  2  </u><br>(наличие, количество)                                    |            |
| 3.10                                                | Водомерный узел                                            | есть                                                                     |            |



| №<br>n/n                                                           | Наименование                         | Описание                                                                                                                                                                                                                         | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 3.11                                                               | Материал трубопроводов               | ___ сталь, металлопласт___<br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)                                                                                                                                                             |            |
| 3.12                                                               | Электрический ввод                   | 1                                                                                                                                                                                                                                |            |
| 3.13                                                               | Наличие прибора учета электроэнергии | есть                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 3.14                                                               | Ввод газоснабжения                   | ___1___<br>(наличие, количество)                                                                                                                                                                                                 |            |
| 3.15                                                               | Система АППЗ и дымоудаления          | нет                                                                                                                                                                                                                              |            |
| 3.16                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции | естественная                                                                                                                                                                                                                     |            |
| 3.17                                                               | Лифты, подъемники                    | нет                                                                                                                                                                                                                              |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                       | <u>центральное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                        |            |
| 4.2                                                                | водоснабжение                        | <u>центральное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                        |            |
| 4.3                                                                | водоотведение                        | <u>центральное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                        |            |
| 4.4                                                                | электроснабжение                     | <u>централизованное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                   |            |
| 4.5                                                                | газоснабжение                        | <u>центральное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                        |            |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона          |                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | 07.09.2021                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 12.09.2022                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 15.09.2023                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона      |                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | 05.05.2022                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 06.05.2023                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 02.05.2024                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 5.3                                                                | Погодные условия                     |                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br><br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br><br>(месяц, количество дней) |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура наружного воздуха:                                                                                               |            |



| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                                                                                                             | (месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>_____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          |                                                                                                                                                                             | (месяц, количество дней)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>_____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          |                                                                                                                                                                             | (месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>_____                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          |                                                                                                                                                                             | (месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>_____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          |                                                                                                                                                                             | (месяц, количество дней)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| 5.6      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | - несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика:<br>_не зафиксировано_<br>- аварийный останов котельных:<br>_не зафиксировано_<br>- изменение расхода теплоносителя<br>в магистральных теплосетях:<br>_не зафиксировано_<br>- аварии на магистральных<br>разводящих сетях:<br>_не зафиксировано_<br>- резкие перепады давления,<br>гидроудар:<br>_не зафиксировано_ |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | - несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика:<br>_не зафиксировано_<br>- аварийный останов котельных:<br>_не зафиксировано_<br>- изменение расхода теплоносителя<br>в магистральных теплосетях:<br>_не зафиксировано_<br>- аварии на магистральных<br>разводящих сетях:<br>_не зафиксировано_<br>- резкие перепады давления,<br>гидроудар:                       |            |

| №<br>п/п | Наименование                                     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Примечание |
|----------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                  | не зафиксировано                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- аварийный останов котельных:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/>_не зафиксировано_</li> </ul>                                                                                       |            |
| 5.7      | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br/>_не зафиксировано_</li> </ul> |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- некорректная работа насосов,</li> </ul>                                         |            |



| №<br>n/n | Наименование    | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Примечание |
|----------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                 | теплообменников:<br>_не зафиксировано_                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|          | 2023-2024 г.г.  | - физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br>_не зафиксировано_<br>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br>_не зафиксировано_<br>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br>_не зафиксировано_<br>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br>_не зафиксировано_                                                                                                                                     |            |
| 5.8      | Схемные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2021-2022 г.г.  | - тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br>_попутное_<br>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br>_с нижней разводкой обеих магистралей_<br>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br>_открытая_<br>- изолированные/неизолированные стояки:<br>_неизолированные стояки_<br>- диаметры трубопроводов:<br>_50,25_<br>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br>_радиаторы_<br>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br>_одностороннее_<br>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br>_тупиковое ГВС_ |            |
|          | 2022-2023 г.г.  | - тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br>_попутное_                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |

| №<br>n/n | Наименование   | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Примечание |
|----------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                | <p>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/>_с нижней разводкой обеих магистралей_</p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/>_____открытая_____</p> <p>- изолированные/неизолированные стояки:<br/>_неизолированные стояки_</p> <p>- диаметры трубопроводов:<br/>_____50,25_____</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/>_____радиаторы_____</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/>_____одностороннее_____</p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br/>_____тупиковое ГВС_____</p>                                                                            |            |
|          | 2023-2024 г.г. | <p>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/>_____попутное_____</p> <p>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/>_с нижней разводкой обеих магистралей_</p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/>_____открытая_____</p> <p>- изолированные/неизолированные стояки:<br/>_неизолированные стояки_</p> <p>- диаметры трубопроводов:<br/>_____50,25_____</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/>_____радиаторы_____</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/>_____одностороннее_____</p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br/>_____тупиковое ГВС_____</p> |            |



| №<br>п/п                                         | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                                                                                                                                     | Примечание |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 5.9                                              | Режимные условия                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                              |            |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | --                                                                                                                                                           |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | --                                                                                                                                                           |            |
| 5.10                                             | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя                                                                                                    | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя                                                                            |            |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | Не зафиксировано                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | Не зафиксировано                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | Не зафиксировано                                                                                                                                             |            |
| 5.11                                             | Аварийные ситуации                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                              |            |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br><u>Не зафиксировано</u>                                                                                 |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br><u>Не зафиксировано</u>                                                                                 |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br><u>Не зафиксировано</u>                                                                                 |            |
| 5.12                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования                                                                                                               |                                                                                                                                                              |            |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                                                                                             |            |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                              |            |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)                                                                | Срок выполнения:<br>с 15.05. 2025 г.<br>по 15.09. 2025 г.                                                                                                    |            |
| 6.2                                              | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                           | Срок выполнения:<br>До 30.04                                                                                                                                 |            |
| 6.3                                              | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:<br>До 31.08                                                                                                                                 |            |
| 6.4                                              | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                                          | Срок выполнения:<br>До 31.08                                                                                                                                 |            |
| 6.5                                              | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих                                                                                                                     | Срок выполнения:<br>с 01.04. 2025 г.                                                                                                                         |            |



| №<br>n/n                                     | Наименование                                                                                                                                                             | Описание                                                    | Примечание                                           |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                              | за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                                                                          | по _01.05._2025_г.                                          |                                                      |
| 6.6                                          | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                | Срок выполнения:<br>с _01.04._2025_г.<br>по _01.05._2025_г. |                                                      |
| 6.7                                          | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                               | Не требуется                                                |                                                      |
| 6.8                                          | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                            | Срок выполнения:<br>До 31.08                                |                                                      |
| 6.9                                          | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                            | Срок выполнения:<br>До 31.08                                |                                                      |
| 6.10                                         | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                                                                  | Не требуется                                                |                                                      |
| 8.11                                         | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                              | Срок выполнения:<br>До 31.08                                |                                                      |
| 8.12                                         | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                                                                 | Срок выполнения:<br>До 31.08                                | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b> |                                                                                                                                                                          |                                                             |                                                      |
| 7.1                                          | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                   | Срок выполнения:<br>с 15.06.2025г.<br>по 20.06.2025г.       | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.2                                          | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                                               | Срок выполнения:<br>с _15.06._2025_г.<br>по _20.06._2025_г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.3                                          | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>с _15.06._2025_г.<br>по _20.06._2025_г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.4                                          | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячей водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br>с _____20__г.<br>по _____20__г.         |                                                      |
| 7.5                                          | Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб                                                                                     | Срок выполнения:<br>с _____20__г.<br>по _____20__г.         | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ                           |



| №<br>n/n                                                              | Наименование                                                                                                                                            | Описание                                                                | Примечание             |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                         | №115 от<br>24.03.2003) |
| 7.6                                                                   | Замена запорной арматуры                                                                                                                                | Срок выполнения:<br>с <u>15.05. 2025</u> г.<br>по <u>15.09. 2025</u> г. |                        |
| 7.7                                                                   | Замена теплоизоляции                                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>с <u>20</u> г.<br>по <u>20</u> г.                   |                        |
| 7.8                                                                   | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                 | Срок выполнения:<br>с <u>15.05. 2025</u> г.<br>по <u>15.09. 2025</u> г. | 300 м²                 |
| 7.9                                                                   | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                | Срок выполнения:<br>с <u>15.05. 2025</u> г.<br>по <u>15.09. 2025</u> г. |                        |
| 7.10                                                                  | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с <u>13.02. 2025</u> г.<br>по <u>14.02. 2025</u> г. |                        |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                         |                                                                         |                        |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                    | Не требуется                                                            |                        |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с <u>15.05. 2025</u> г.<br>по <u>15.09. 2025</u> г. |                        |
| 8.3                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с <u>15.05. 2025</u> г.<br>по <u>15.09. 2025</u> г. |                        |
| 8.4                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  | Не требуется                                                            |                        |
| 8.5                                                                   | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | Не требуется                                                            |                        |
| 8.6                                                                   | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                | Не требуется                                                            |                        |
| 8.7                                                                   | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | Не требуется                                                            |                        |

Ответственный руководитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Дирекция Единого Заказчика»



директор  
(должность)

А.Г.Ефремов  
(фамилия, инициалы)

(подпись)

« 30 » 04

2025 года.

**СОГЛАСОВАННО:**

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_



(полное наименование организации)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

/ \_\_\_\_\_  
(расшифровка)

Место печати

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года.